



30 800 €

A vendre Terrain constructible à SOS
1450m²

05 53 97 56 24

Nestenn Nérac
50 allée d'Albret
47600 Nérac

N° Mandat : 1164 / Réf : 274

A 10 minutes de Mézin, 20 minutes de Nérac et 15 minutes de Gabarret, proche d'un village avec tous les commerces de proximité, dans un quartier très calme, ce terrain plat non viabilisé est bien orienté et vous permettra l'installation de la maison de vos rêves. Présence d'un puit sur la parcelle. Eau et électricité sont en limite de propriété Prévoir un assainissement individuel G1 en cours de réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 1 386 m² et
1 532 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES